



Vitoria-Gasteiz - Local



Área (m²)

95 000 €

(EUR €)

Local en venta junto a las Universidades (Vitoria-Gasteiz)

Se vende coqueto y moderno local de 40 m2, distribuido en 2 plantas en el centro, junto a la zona de las Universidades.

Dispone de baño y trastero y está perfectamente acondicionado, con buenos materiales, para cualquier actividad comercial o profesional. Su estado es impecable, con un diseño actual y moderno. Dispone de radiadores eléctricos de bajo consumo y tiene también preinstalación de gas ciudad.

Su ubicación es tranquila e ideal para despacho profesional, de hecho está rodeado de despachos de arquitectura, entre otros. Tiene vistas despejadas.

El edificio al que pertenece es de alto nivel y con una antigüedad de 20 años, con disponibilidad de



Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



garajes en venta en el mismo edificio.

Otro aspecto importante a tener en cuenta en su ubicación es que se halla junto a la futura comisaría de policía, ya prevista para su traslado en breve plazo de tiempo, por lo que convierte a la zona en un lugar muy seguro.

Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite



Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)