



Bilbao - Piso



**2**  
Dormitorios

**1**  
Baños

**80**  
Área (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**268 000 €**  
(EUR €)

Oportunidad, luminoso piso en Zabalburu

Interesante vivienda en Plaza Zabalburu.

Muy luminosa y exterior, con larga terraza. Dos habitaciones amplias de grandes ventanales y piso alto lo que hace que la vivienda sea muy silenciosa. Sala de estar exterior, amplia y luminosa. Baño completo con cabina de ducha grande. Cocina equipada y muy luminosa. La buena altura de techos en la vivienda proporciona mayor amplitud. Posee un pequeño recibidor. La vivienda se entrega con un trastero de 7 m2 en el mismo edificio.

El portal ofrece ascensor a cota 0, portero físico y video vigilancia tanto interior como exterior. El edificio está estéticamente bien cuidado. Vivienda rodeada de colegios, cafeterías, supermercados.. De rápido acceso al centro de Bilbao y a 3 minutos del metro de Indautxu.



**Janire Hortelano Núñez**

Jefa de Negociación

686947124 · 688625814

janire@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Posibilidad de adquirir dos parcelas de garaje al lado del inmueble (no incluidas en el precio). Una parcela con reja para coche grande por 42.000€ adicionales y otra para coches pequeño por 29.000€ adicionales.

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Cocina equipada
- Garaje
- Trastero
- Cocina
- Certificación energética: En trámite
- Lavadora
- Armarios empotrados
- Terraza
- Amueblado
- Ascensor
- Zona tranquila



**Janire Hortelano Núñez**

Jefa de Negociación

686947124 · 688625814

janire@mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com**  
**Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)