



Elche/Elx - Chalet



3 Dormitorios   
 2 Baños   
 211,25 Área (m²)   
 424 Área terrestre (m²)   
 Piscina

662 000 €  
(EUR €)

Se vende chalet con piscina en La Marina - Elche

Cimentación

Zapatas y correas de hormigón armado, según criterios de estabilidad y durabilidad establecidos por la normativa vigente.

Estructura

Estructura de hormigón armado con forjados unidireccionales  
Losas de escaleras de hormigón armado.

Cubierta

Cubierta de teja cerámica

Cubierta Solárium y PI 1ª con aislamiento térmico y lámina impermeabilizante acabado con pavimento porcelánico.



Mundo González Campos

699995995

mando@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



### Fachada

Fachada realizada mediante mortero monocapa raspado y malla especial revocos en toda su superficie para controlar las fisuraciones según DF.

Acabado final con pintura pétreo de primera calidad.

La configuración del cerramiento de fachada se compone de revestimiento interior de yeso sobre tabique cerámico de 7cm, cámara con aislante térmico EPS y tabique de 11cm de espesor revestido exteriormente con mortero.

### Revestimiento interior

Pintura plástica lisa en paramentos verticales y horizontales.

Falsos techos en toda la vivienda.

Falso techo desmontable en cuartos de baño para colocación y mantenimiento de la instalación de climatización.

### Solados y Alicatados

Pavimento porcelánico antideslizante de primera calidad en terrazas transitables de vivienda.

Pavimento porcelánico rectificado de primera calidad en el interior de la vivienda.

Alicatado porcelánico de primera calidad en baños

## Características de la propiedad

- Cocina equipada
- Jardín
- Cocina
- Certificación energética: En trámite
- Agua: Red principal
- Piscina
- Amueblado
- Zona tranquila
- Agua corriente
- Pisos: Exterior



**Mundo González Campos**

699995995

mando@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com**  
**Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)