



## Valle de Trápaga-Trapagaran - Terreno



 1267

Área (m<sup>2</sup>)

 1267

Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**492 000 €**

(EUR €)

### Venta de Suelo Urbano Residencial en UGARTE -Valle de Trápaga

Se vende parcela de suelo urbano no consolidado residencial en el sector AIRM\_UG\_EA01 "Ugarte" dentro del municipio de Valle del Trápaga.

El terreno tiene forma poligonal y orografía llana.

Se ubica en el núcleo de Ugarte situado al Este del municipio de Valle del Trápaga, en una zona bien dotada de servicios y equipamientos, próxima al núcleo de Baracaldo.

Se encuentra a 1 km de la conexión con la A-8, autovía del Cantábrico, a 3 km del centro de Baracaldo y a 10 km del centro de la ciudad de Bilbao.

Superficie total: 1.416,87 m<sup>2</sup>. Edificabilidad total: 1.700 m<sup>2</sup>. Uso: Residencial colectiva y terciario.



**Jorge López San Félix**

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com**  
**Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad



**Jorge López San Félix**

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com**  
**Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)