



Etxebarri - Nave



2

Baños



800

Área (m²)

400 000 €

(EUR €)

Se vende nave en Etxebarri

Planta primera:

- superficie igual a la de la planta baja
- 4 habitaciones como oficinas, aprox. de 80 m² en total, con mucha luz natural
- amplio aseo con ducha
- 2 habitaciones almacén
- entre las 2 plantas, en medio de la escalera, hay 2 cuartos-almacén de aprox. 40 m²

Exterior:

- playa vallada, con cierre de verja, de aprox. 300 m² que permite cómodo aparcamiento de vehículos
- en un extremo de la playa existe una mesa merendero con barbacoa para ocio
- debajo de dicha mesa se ubica soterrado un depósito de gasoil con capacidad de 10.000 litros



Janire Hortelano Núñez

Jefa de Negociación

686947124 · 688625814

janire@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Ubicación:

Es un polígono con mucha actividad, vigilado, a 1 kilómetro del municipio de Etxebarri, con amplios servicios y comunicaciones y a 5 del centro de Bilbao. Las distancias desde la ubicación de la nave a los principales medios de transporte público son las siguientes:

- Parada Bizkaibus: 500 metros
- Parada metro Etxebarri: 1,2 kms
- Parada Euskotren Etxebarri: 1,2 kms
- Autopista A-8: 4 kms
- Aeropuerto de Bilbao: 13 kms
- Superpuerto de Bilbao: 23 kms.

Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite
- Pisos: Exterior



Janire Hortelano Núñez

Jefa de Negociación

686947124 · 688625814

janire@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)