



Alonsotegi - Terreno



 2100

Área (m²)

 2100

Área terrestre (m²)

159 000 €

(EUR €)

Parcela urbanizable ubicada en Alonsotegi, 2.200m² en entorno rural, orientación sur, a 5 min. andando de la estación de tren y futura estación de metro línea 4.

Se trata de una atractiva parcela urbanizable situada en Alonsotegi, con una superficie total de 2.200m² en un entorno rural privilegiado. Su orientación sur permite disfrutar de una gran luminosidad y unas vistas panorámicas espectaculares. Además, está ubicada a tan solo 5 minutos a pie de la estación de tren y de la futura estación de la línea 4 del metro, lo que proporciona una excelente comunicación con la ciudad. Bilbao se encuentra a tan solo 10 minutos en coche.

En la actualidad, existe un proyecto para la construcción de una vivienda unifamiliar de 230m² (190m² destinados a vivienda y 40m² a garaje), ya presentado en el ayuntamiento.



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Esta parcela se encuentra en una zona en la que se han construido recientemente otras viviendas de gran calidad, y cuenta con el respaldo del Ayuntamiento, que tiene en marcha un proyecto de mejora de la urbanización.

Características de la propiedad

- Certificación energética: Exento
- Electricidad: Otro
- Pisos: Exterior



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)