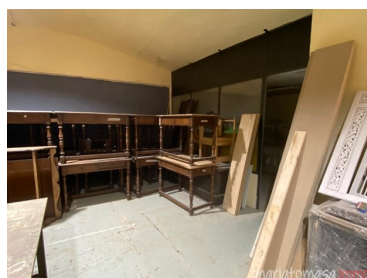
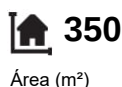




Berango - Local



Baños



Área (m²)



Área terrestre (m²)



280 000 €
(EUR €)

Se vende a INVERSORES local con buena rentabilidad

INVERSOR. Te hablamos de un local de unos 350 m2, muy bien ubicado, con contrato de alquiler en vigor hasta finales de 2025, como mínimo. Con un precio de alquiler que garantiza una rentabilidad de entre un 6 y un 7 %. En buen estado de conservación.

Sólo se atenderá inversores, dado que el comprador se tiene que subrogar en el contrato actualmente en vigor.

Gastos de comunidad contenidos.



José María Álvarez Martínez

672439765

josemari@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Año Construcción: 1970
- Ubicación central
- Certificación energética: En trámite



José María Álvarez Martínez

672439765

josemari@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)