



Valdestillas - Finca



2423,24 12817 Piscina
 Área (m²) Área terrestre (m²)

1 170 000 €
(EUR €)

Impresionante finca con pabellón industrial y casona rodeados de terreno propio en Valdestillas.

Se ofrece a la venta una amplia finca en la pintoresca localidad de Valdestillas, con una extensión de 128,174 m². Esta propiedad única incluye varias edificaciones y elementos, constituyéndose en una oferta conjunta de gran valor, inferior en más de un 15% a su valor de tasación oficial.

Entre los edificios destacan un pabellón industrial de 2001, 24 m2, que cuenta con una impresionante nave, con saliente de 53.786 m2, para zona de máquinas en la que se pueden desarrollar diferentes actividades productivas. Además, hay un edificio auxiliar de 136 m² que incluye un almacén y un taller.

La finca también incluye una cómoda casa de dos pisos, con una superficie de 143 m² por planta. Es



María Núñez Cañibano
Directora Comercial

608467511 · 688625814
maria@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



una oportunidad excepcional para aquellos que deseen combinar su actividad productiva con una residencia cercana.

Además, la propiedad dispone de una estación de transformación de 28.29 m² y un pozo artesiano en perfecto funcionamiento. Todos los edificios están rodeados por terreno propio, lo que garantiza privacidad y seguridad.

La finca está situada en una zona tranquila y de fácil acceso, con vistas impresionantes y una naturaleza exuberante. Se recomienda contactar al vendedor para obtener información adicional o programar una visita para apreciar todas las características de la propiedad en persona.

¡No pierdas esta oportunidad única de inversión!

Características de la propiedad

- Piscina
- Jardín
- Horno de leña
- Terreno vedado
- Agua corriente
- Pisos: Exterior
- Proximidad: Ciudad, Transporte público
- Vistas: Vistas al campo
- Pozo
- Certificación energética: En trámite
- Agua: Red principal, Pozo



María Núñez Cañibano

Directora Comercial

608467511 · 688625814

maria@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)