



Bilbao - Oficina



212

Área (m²)



1 750 € / Mes

(EUR €)

Se alquila oficina

¡Oportunidad única para alquilar una oficina en una de las mejores zonas de Bilbao! Este espacio de oficinas se encuentra en el Campo Volantin, justo en frente del icónico puente Zubizuri, y ofrece vistas impresionantes a la ría desde sus amplios ventanales.

La oficina, con un tamaño de 212 m2, cuenta con ventanas que dan tanto a la ría como a un patio interior. El espacio se divide actualmente mediante mamparas, que se pueden modificar fácilmente para adaptarse a tus necesidades. La ubicación es muy accesible, con una parada de tranvía justo al otro lado del puente y la estación de metro a solo 7 minutos a pie.

Entre las comodidades se incluyen calefacción central y aire acondicionado para frío y calor, lo que garantiza un ambiente de trabajo confortable durante todo el año. Los baños son comunitarios y hay un conserje en el edificio para garantizar su seguridad y conveniencia. Además, existe la posibilidad

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



de alquilar plazas de garaje en el edificio, lo que podría ser una gran ventaja para tu equipo.

Los gastos de comunidad y la calefacción central están incluidos en el precio del alquiler, lo que ayuda a mantener los costos de funcionamiento predecibles.

No pierdas esta oportunidad de establecer tu negocio en una ubicación privilegiada en Bilbao. Para obtener más información o para programar una visita, ponte en contacto con nosotros.

## Características de la propiedad

- Ascensor
- Pisos: Exterior
- Certificación energética: En trámite

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)