mariatomasa.com

Vitoria HN 305240

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Vitoria-Gasteiz - Local

200

Área (m²)

425 000 €

(EUR €)

Se venden dos locales en Vitoria

Se presenta una oportunidad inmejorable de adquirir dos locales comerciales de gran potencial. Uno de ellos anteriormente albergaba el reconocido "Remiendo Alavés", y el otro es la popular "Chupitería Zanzibar", un local de hostelería con licencia de pub en vigor.

Ambos locales presentan una atractiva fachada que suma 10 metros lineales a pie de calle, proporcionando una significativa visibilidad comercial. Adicionalmente, el local más pequeño se beneficia de escaparates laterales, optimizando la exposición a la clientela potencial.

En su estado actual, el local que alojaba la "Chupitería Zanzibar" presenta un acabado más contemporáneo. No obstante, ambos espacios ofrecen múltiples posibilidades. Se pueden conservar como dos negocios independientes, continuando con la tradición de sus antiguos inquilinos, o existe la opción de unificarlos para crear un único y amplio negocio de hostelería.

Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com

mariatomasa.com

Vitoria HN 305240

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Esta propuesta representa una excelente inversión para aquellos empresarios que buscan un emplazamiento privilegiado para su negocio en una zona de gran afluencia. Se trata, sin duda, de una oportunidad a considerar.

Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite
- Pisos: Exterior

Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com

Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com