



Basauri - Nave



2

Baños



1107

Área (m²)



CLASSE
ENERGÉTICA

750 000 €

(EUR €)

Nave

Me complace presentarle esta extraordinaria propiedad, la cual posee una amplia extensión de 1.107 metros cuadrados construidos, de los cuales 1.064 metros cuadrados son de gran utilidad. Su distribución interna consta de 5 estancias elegantemente diseñadas para brindarle la máxima comodidad.

Además, este espacio cuenta con 2 aseos o baños de primera calidad, garantizando un ambiente refinado y funcional. La presencia de sistemas de calefacción y aire acondicionado asegura una temperatura óptima en todo momento, creando así un ambiente agradable y acogedor.

Esta propiedad también incluye un almacén/archivo, permitiéndole aprovechar al máximo el espacio disponible y facilitando el almacenamiento ordenado de sus pertenencias. La altura de 5,7 metros transmite una sensación de amplitud y elegancia, brindándole infinitas posibilidades para adaptar el



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



espacio a sus necesidades.

Como un detalle adicional que realza aún más el valor de esta propiedad, se encuentra equipada con una cámara frigorífica completamente funcional. Esto le brinda la oportunidad de aprovechar esta instalación para el almacenamiento y conservación adecuada de productos sensibles a la temperatura, asegurando la frescura y calidad en todo momento.

Por último, me complace informarle que el precio de esta impresionante propiedad es negociable, lo cual abre las puertas a la posibilidad de establecer condiciones favorables para ambas partes.

Si está buscando un espacio elegante y funcional, que cuente con características exclusivas y una ubicación privilegiada, esta propiedad es sin duda la elección ideal para usted. No dude en ponerse en contacto conmigo para obtener más información o para organizar una visita personalizada.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Aire acondicionado
- Certificación energética: En trámite
- Agua: Red principal
- Electricidad: Red principal
- Pisos: Exterior



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)