mariatomasa.com

Vitoria BM 306060

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Vitoria-Gasteiz - Local

110

Área (m²)

700 € / Mes

(EUR €)

Se alquila local en Salburua

Me complace presentarle una oportunidad excepcional de inversión en el encantador distrito de Salburua. En esta ocasión, ofrecemos su consideración un local de 110 metros cuadrados, con una forma rectangular que permite aprovechar al máximo su espacio.

Esta atractiva cuenta local con la ventaja de contar con entradas independientes por dos calles diferentes, lo cual facilita el acceso tanto para usted como para sus clientes. Además, destaca por su salida de humos directamente al tejado, lo cual es una característica altamente valorada para aquellos negocios que requieren esta instalación.

En la actualidad, este local se utiliza como almacén, sin embargo, su ubicación privilegiada en una zona de gran actividad le brinda un potencial excepcional. La cercanía de varios supermercados en construcción en las proximidades añade un atractivo adicional a esta propiedad, ya que augura un

Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com

Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

flujo constante de visitantes y posibles clientes.

Un aspecto destacado de este local son sus techos altos, los cuales garantizaron una sensación de amplitud y luminosidad. Además, su distribución interna está libre de columnas en el medio, lo que brinda la flexibilidad necesaria para adaptar el espacio a la actividad que usted desea desarrollar. Esta versatilidad le permitirá acondicionar el local según su visión y visión empresarial.

Le invito a considerar este local como una opción excepcional para emprender su negocio o expandir su presencia en una zona en pleno crecimiento. No dude en ponerse en contacto conmigo para obtener más información o concertar una visita personalizada.

Aproveche esta oportunidad única y déjese seducir por el potencial ilimitado que este local le ofrece.

Características de la propiedad

• Certificación energética: En trámite

Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com