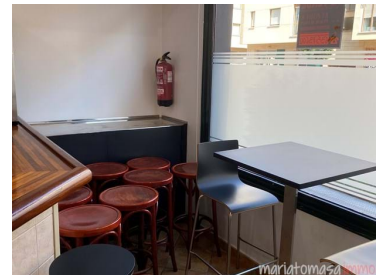




Derio - Local



2

Baños



75

Área (m²)



285 000 €

(EUR €)

950 € / Mes

(EUR €)

Bar cafe venta ocasion Derio

Presentamos una increíble oportunidad de negocio con la venta de esta cafetería-bar totalmente nueva y equipada, lista para entrar y comenzar a operar de inmediato. Este establecimiento ofrece una cocina completamente equipada con salida de humos, una barra también equipada, dos baños y un almacén. Además, está dotado con conexión a gas ciudad, cumpliendo con todas las normativas de seguridad actuales.

Un destacado atractivo de este local es su espaciosa terraza exterior, con capacidad para albergar hasta 10 mesas, creando un ambiente agradable y atractivo para los clientes que deseen disfrutar de una comida o bebida al aire libre.

Esta cafetería-bar se encuentra en conformidad con la nueva normativa del grupo 2, lo que garantiza



José Javier Garaitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



el cumplimiento de todos los estándares de seguridad y salud requeridos.

Esta es una excelente ocasión para emprendedores que busquen un negocio llave en mano, sin necesidad de realizar ninguna inversión adicional en equipamiento o reformas. No deje pasar esta oportunidad de empezar a trabajar en su propio negocio desde el primer día. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Aspiración central
- Calefacción central de gas
- Preinstalación de Alarma
- Terraza
- Despensa
- Cocina
- Puerta de seguridad
- Agua corriente
- Electricidad: Red principal
- Terraza (m2): 70
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Calentador
- Proximidad: Restaurantes, Ciudad, Campo, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo, Zona comercial, Aeropuerto, Sierra, Playa, Campo de golf
- Amueblado
- Hueco
- Calentador de gas
- Certificación energética: B
- Agua: Red principal
- Pisos: Exterior



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)