



Balmaseda - Nave



300

Área (m²)

210 000 €

(EUR €)

¡VENTA DE NAVE ESTRATÉGICAMENTE UBICADA!

Situada en El Páramo, a un paso de Balmaseda y a tan solo 20 minutos de Bilbao, esta nave se presenta como una oportunidad ideal para aquellas empresas que buscan estar bien comunicadas con las principales arterias de la región.

****Características principales:****

- ****Ubicación estratégica:**** Cercanía con Balmaseda, una de las localidades más emblemáticas de la provincia, y con Bilbao, el centro neurálgico del País Vasco, lo que garantiza una excelente comunicación y logística.

- ****Potencial de adaptabilidad:**** Sea cual sea tu proyecto o tipo de negocio, la nave permite



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



diversas configuraciones para adaptarse a las necesidades más exigentes.

- ****Zona en crecimiento:**** El Páramo, por su proximidad a puntos clave, es una zona que ha estado en constante desarrollo y crecimiento, lo que garantiza una inversión segura y con potencial de revalorización.

Este espacio ofrece una base sólida para empresas que buscan expandirse, establecerse o simplemente tener una ubicación que les permita operar con eficiencia en el mercado vasco.

****No esperes más y descubre todo el potencial que esta nave puede ofrecerte. ¡Contacta con nosotros para más detalles o para agendar una visita!****

Características de la propiedad

- Certificación energética: Exento
- Pisos: Exterior



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)