



Elche/Elx - Nave



1175

Área (m²)

2200

Área terrestre (m²)

550 000 €

(EUR €)

¡GRAN OPORTUNIDAD EN ELCHE! VENTA O ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA DE NAVE INDUSTRIAL EN LA CARRETERA DEL LEÓN

Presentamos una excelente oportunidad para empresarios y emprendedores que buscan un espacio amplio y estratégicamente ubicado para desarrollar su negocio. Esta nave, situada en la carretera del León en Elche, tiene todo lo que necesitas y más.

****Características principales:****

- ****Ubicación estratégica:**** Situada a pie de carretera, garantiza una fácil y rápida accesibilidad, tanto para la carga y descarga de mercancías como para el tránsito de personal.
- ****Espacio amplio:**** Con una parcela total de 2200 metros, la nave cubre 1175 metros, ofreciendo



Mundo González Campos

699995995

mando@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



un espacio diáfano perfecto para adaptarse a cualquier tipo de negocio, desde almacenamiento y distribución hasta producción y manufactura.

- ****Oficinas modernas:**** Además de la nave principal, se cuenta con 175 metros dedicados a oficinas, ideales para la gestión administrativa del negocio y atención al cliente.
- ****Versatilidad:**** Actualmente, el espacio se encuentra dividido en 4 zonas, lo que puede ser ideal para quienes buscan diferentes ambientes o áreas de trabajo, o incluso para alquilar partes de la nave a otros negocios.
- ****Modalidades flexibles:**** Si bien la propiedad está en venta, también se ofrece la posibilidad de un alquiler con opción a compra, lo que permite una mayor flexibilidad financiera y adaptabilidad según las necesidades del interesado.

Este espacio representa una oportunidad única para quienes buscan consolidar su negocio en una de las zonas más transitadas y comerciales de Elche. Además, su versatilidad permite adaptarse a múltiples propósitos, garantizando siempre la funcionalidad y eficiencia del espacio.

****Si estás buscando dar el próximo paso en tu emprendimiento o negocio, esta es tu oportunidad. ¡Contacta con nosotros para más información o para programar una visita y descubrir todo el potencial de esta nave!****

Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite
- Pisos: Exterior



Mundo González Campos

699995995

mando@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)