



Bilbao - Local



1

Baños



235

Área (m²)

5 900 € / Mes

(EUR €)

Gran local comercial en el Casco Viejo

Fantástico local comercial de gran tamaño en el Casco Viejo de Bilbao, en una de las calles más comerciales donde existe siempre un gran flujo de gente. Está rodeado de negocios de primeras marcas y hay prevista la construcción de un hotel de 4 estrellas muy cerca del local.

Dispone de un total de 299m² repartidos en 210m² en la planta a pie de calle y 89m² en la primera planta. Cuenta con una fachada de 10m, con dos grandes escaparates y una entrada central desde la que se pueden ver también los escaparates. La sala de ventas es limpia, sin columnas y en forma de L. Cuenta con un acceso a la primera planta desde el fondo del local y también a través del portal del edificio. El local dado su valor histórico, cuenta con un arco de piedra en su interior.

Las instalaciones incluyen iluminación completa con cuadro eléctrico, techo falso registrable, suelo de parquet flotante, persiana eléctrica, aire acondicionado con bomba de calor y más equipamientos.

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Pavimento flotante
- Certificación energética: En trámite

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)