



Erandio - Oficina



N/A
CLASSE ENERGÉTICA

 49,44

Área (m²)

490 € / Mes

(EUR €)

“Erandio, junto a la ría, se alquilan oficinas en el edificio Udondo, junto al metro de Leioa”

Varias oficinas en alquiler, de diferentes tamaños (a partir de 50m construidos) en el Edificio Udondo, edificio exclusivamente de oficinas, que cuenta con 2 ascensores, amplias zonas comunes de alto standing, parking privado, sistema de videovigilancia (tanto parking como zonas comunes); conserje presencial, con comunicaciones inmejorables tanto con metro (a pocos metros de la parada del metro de Leioa), como con autobuses, con acceso próximo a autovía Bilbao-Getxo. El edificio cuenta con amplios ventanales, con vistas a la ría y al Serantes.

En el precio del alquiler se incluyen los siguientes conceptos de acabado interior de las oficinas: tabiques de separación del local contiguo (si es necesario); luminarias; suministro e instalación de luces de emergencia; terminación del aire acondicionado conforme al layout del cliente; adaptación del suelo técnico al nuevo layout, puerta de entrada de seguridad.



Marian Hernández López

635729810

marian@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Los gastos de comunidad y limpieza de zonas comunes incluidas en el precio.
Consúltenos qué tipo y tamaño de oficina necesita, contamos con una amplia oferta.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Proximidad: Ciudad, Transporte público
- Con aparcamiento
- Video portero
- Doble cristal
- Vistas panorámicas
- Aire acondicionado
- Complejo privado
- Vistas: Vistas al río, Vistas a la Urbanización
- Ascensor
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: Exento



Marian Hernández López

635729810

marian@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)