



Leioa - Oficina



 154

Área (m²)

1 540 € / Mes

(EUR €)

Leioa, junto a la ría, se alquilan oficinas en edificio Vega de Lamiako

Varias oficinas en alquiler, de diferentes tamaños (a partir de 154,36 metros construidos) en el Edificio Vega de Lamiako, edificio exclusivamente de oficinas, que cuenta con ascensor, amplias zonas comunes, parking privado, sistema de videovigilancia (tanto parking como zonas comunes); con comunicaciones inmejorables tanto con metro (cercano a parada del metro de Lamiako), como con autobuses, con acceso próximo a autovía Bilbao-Getxo, a pocos metros del puente Bizkaia y del centro de Las Arenas. El edificio cuenta con amplios ventanales, todas las oficinas son exteriores. En el precio del alquiler se incluyen los siguientes conceptos de acabado interior de las oficinas: tabiques de separación del local contiguo (si es necesario); luminarias; suministro e instalación de luces de emergencia; terminación del aire acondicionado conforme al layout del cliente; adaptación del suelo técnico al nuevo layout, puerta de entrada de seguridad.

Los gastos de comunidad y limpieza de zonas comunes incluidas en el precio.

Consúltenos qué tipo y tamaño de oficina necesita, contamos con una amplia oferta.



Marian Hernández López

635729810

marian@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bizkaia)**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Calefacción
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Transporte público
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas a la Urbanización, Vistas al río
- Ascensor
- Zona tranquila
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: En trámite
- Aire acondicionado
- Con aparcamiento
- Video portero
- Doble cristal
- Ubicación central
- Vistas panorámicas



Marian Hernández López

635729810

marian@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)