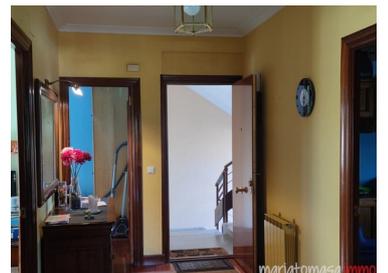




Forua - Piso



4
Dormitorios

1
Baños

110
Área (m²)

192 000 €
(EUR €)

PISO EN FORUA

Presentamos un encantador piso en Forua, una joya inmobiliaria que combina la serenidad del entorno con la conveniencia de tener todas las necesidades a mano. Con 110m2 de espacio, esta vivienda es un refugio de comodidad y tranquilidad, ideal para quienes valoran la paz sin sacrificar la accesibilidad.

Ubicado en una comunidad de solo dos vecinos, la intimidad y la tranquilidad están garantizadas. La parada de autobús cercana y un supermercado a poca distancia aportan un nivel adicional de conveniencia, mientras que el corazón de Gernika está a solo 10 minutos a pie.

La vivienda pasó la Inspección Técnica de Edificios en 2019 y ha sido objeto de numerosas reformas para asegurar su modernidad y confort. Un aislamiento térmico de poliuretano en todo el bloque garantiza la eficiencia energética y el confort en todas las estaciones.



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Distribuido de manera inteligente, el piso cuenta con un hall de entrada, tres acogedoras habitaciones, dos salones para el entretenimiento y la relajación, un baño bien mantenido y una cocina equipada. La joya de la corona es la amplia terraza que ofrece vistas impresionantes, un lugar perfecto para relajarse y contemplar la belleza del entorno.

Cada habitación está adornada con ventanas, bañando la casa con luz natural y creando un ambiente aireado y luminoso. Las ventanas Climalit de doble cristal no solo ofrecen vistas claras sino que también aseguran la tranquilidad dentro del hogar.

Con una caldera de gas y un frigorífico de solo cinco años de antigüedad, así como la inclusión de mobiliario, este piso está listo para ser habitado. La fibra óptica asegura una conectividad sin interrupciones, esencial en el mundo de hoy.

El aparcamiento fácil y la proximidad a las comodidades hacen de este piso en Forua una opción excelente para familias y profesionales por igual. Es más que una vivienda; es un hogar acogedor, un refugio tranquilo y un espacio lleno de posibilidades. Te invitamos a descubrirlo por ti mismo. Ven a verlo sin ningún compromiso.

Características de la propiedad

- Cocina equipada
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña
- Cocina
- Plaza de aparcamiento
- Balcón
- Electricidad: Red principal
- Pisos: Exterior
- Terraza
- Trastero
- Doble cristal
- Calentador de gas
- Certificación energética: En trámite
- Agua: Red principal
- Año de la reforma: 2019



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)