



Mungia - Nave



2061

Área (m<sup>2</sup>)

845 168 €

(EUR €)

**Oportunidad! Se venden 6 naves unidas, cada una con su propio portón.**

Te presentamos una oportunidad única para empresas en busca de espacios industriales amplios y versátiles. Este conjunto de seis naves industriales, situadas en Munguía, representa una excelente opción para negocios que necesitan áreas extensas sin divisiones, ya que están unificadas interiormente, ofreciendo un entorno de trabajo cohesivo y sin obstáculos.

Con un total de 1.799m<sup>2</sup>, este complejo industrial no solo destaca por su amplitud, sino también por la buena altura de los techos, lo que amplía las posibilidades de uso y facilita la instalación de maquinaria de gran tamaño o sistemas de almacenaje elevado. La característica de cada nave de contar con su propio portón es un valor añadido significativo, permitiendo un acceso directo y eficiente para vehículos a cada unidad, optimizando así la logística y la operativa diaria.



**José Javier Garitagoitia Muniategui**

678441583

[jjavier@red.mariatomasa.com](mailto:jjavier@red.mariatomasa.com)

**T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



La ubicación de estas naves es otro de sus puntos fuertes, situadas en un área que goza de excelentes accesos para vehículos de todo tipo y con posibilidades de aparcamiento exterior, facilitando tanto la movilidad como la operatividad de cualquier empresa que decida establecerse aquí.

Este conjunto es ideal para una amplia gama de actividades industriales o comerciales que requieran de espacios integrados y flexibles, desde la manufactura y la logística hasta centros de diseño y producción. La versatilidad de este espacio permite adaptarlo a múltiples necesidades empresariales, brindando una base sólida para la expansión y el crecimiento.

No dejes pasar la oportunidad de explorar el potencial que estas naves industriales pueden ofrecer a tu negocio. Visítalas y descubre cómo pueden adaptarse a tus requerimientos operativos y estratégicos, proporcionando un entorno propicio para el desarrollo y la eficiencia de tus actividades. Contáctanos para más información y organiza una visita para valorar en persona todo lo que este espacio tiene para ofrecer.

## Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite



**José Javier Garitagoitia Muniategui**

678441583

[jjavier@red.mariatomasa.com](mailto:jjavier@red.mariatomasa.com)

**T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)