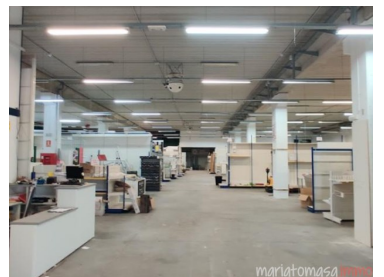
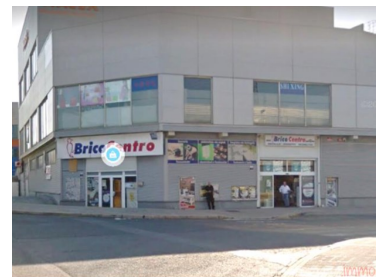




Basauri - Nave



 1500

Área (m²)

9 000 € / Mes

(EUR €)

Se alquila nave en Basauri

Local comercial en Basauri, amplio y estratégicamente ubicado, con un área total de 1.500 m² (30 x 50 metros), disponible a un precio competitivo de 6 €/m², lo que equivale a 9.000€ al mes. Esta propiedad se destaca por sus tres puertas de acceso para camiones, facilitando operaciones de carga y descarga, ideal para negocios que requieren logística eficiente.

Ubicado en la primera línea de la Autovía A80 E 70, ofrece accesos inmejorables, lo que significa una excelente visibilidad y facilidad de acceso para clientes y proveedores. Además, su cercanía a zonas comerciales importantes como Bilbondo, Lidl, Aldi y Autocasión, lo convierte en un punto atractivo para una variedad de negocios.

El local cuenta con instalaciones contra incendios, garantizando seguridad y cumplimiento de normativas. Con una altura de 5 metros, ofrece un espacio amplio y versátil, adecuado para una



Jorge López San Félix

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



variedad de usos comerciales e industriales. La combinación de su ubicación estratégica, facilidades logísticas y características de seguridad hacen de este local una opción destacada para empresas que buscan expandirse o establecerse en Basauri.

Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite
- Pisos: Exterior



Jorge López San Félix

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)