



Basauri - Nave



 **340**

Área (m²)

250 000 €

(EUR €)

1 300 € / Mes

(EUR €)

Nave en venta en Basauri

Pabellón industrial de 300m² en planta (30x10m) y 40m² en planta superior de oficinas. Dispone de luz natural por techo y ventana.

Cuenta con 8,80m de altura total y se distribuye de la siguiente manera:

PLANTA BAJA (300m²):

- Zona de carga y descarga (60m²)
- Zona de almacén general (200m²) separado de zona de carga y descarga por portón corredero
- Estancia (30m²) separada por puerta de doble hoja y 2 ventanas de la zona de carga y descarga
- Vestuario (8m²) con luz natural, taquillas y ducha con agua caliente
- Aseo (2m²) con ventana al exterior



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



PLANTA SUPERIOR (40m2):

- Oficina general (28m2) con ventanas a zona de carga y descarga y almacén general
- Despacho con ventana exterior (10m2)
- Aseo (2m2)

El pabellón dispone de 3 Parcelas de aparcamiento de uso exclusivo en Playa comunitaria

Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite
- Pisos: Exterior



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)