



Vitoria-Gasteiz - Local



Baños



Área (m²)

45 000 €

(EUR €)

500 € / Mes

(EUR €)

Se vende o alquila local en la Avenida los Huetos

Se ofrece en venta o alquiler un atractivo local comercial situado en la Avenida de los Huetos. Esta propiedad destaca por su excelente ubicación, garantizando una buena visibilidad, esencial para cualquier negocio. Recientemente reformado, el local se presenta en óptimas condiciones, listo para acoger una nueva actividad comercial.

Anteriormente albergó la tienda de la Vitoriana, lo que demuestra su aptitud para el comercio minorista. Una de sus características más llamativas es la abundante luz natural que recibe, gracias a sus amplios escaparates que no solo iluminan el espacio, sino que también ofrecen una excelente oportunidad de exhibición de productos o servicios.

El local dispone de un baño, aportando comodidad tanto para el personal como para los clientes. Es



Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



una opción ideal para quienes buscan establecer su negocio en una zona concurrida y con gran potencial de atraer a una amplia clientela.

Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite



Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)