



Portugalete - Piso



**3**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**93**  
Área (m<sup>2</sup>)

**258 000 €**  
(EUR €)

¡Descubre tu nuevo hogar en Portugalete!

Presentamos un encantador piso de 93m<sup>2</sup> situado en una ubicación privilegiada, perfecto para aquellos que buscan comodidad y accesibilidad. Este inmueble cuenta con 3 habitaciones, un salón cocina amplio y luminoso, un baño completo y un aseo adicional que actualmente se aprovecha como despensa, ofreciendo un espacio adicional muy útil.

Disfruta de la orientación norte que brinda una iluminación agradable a lo largo del día. Dos de las habitaciones tienen vistas a un espacioso y luminoso patio de manzana, ofreciendo un oasis de tranquilidad y luz natural. Por otro lado, el salón, la cocina y una habitación adicional se orientan hacia la calle General Castaños, permitiéndote contemplar el bullicio y la vida de la ciudad desde la comodidad de tu hogar. Además, este piso cuenta con una terraza con vistas a la calle General Castaños y un balcón hacia el patio de manzana, espacios perfectos para disfrutar de momentos al aire libre sin salir de casa.



**Jorge López San Félix**

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Ubicado en el corazón de Portugalete, este piso se encuentra a pocos pasos de todos los servicios esenciales que puedas necesitar. Con supermercados justo debajo de tu nuevo hogar, un ambulatorio a tan solo 1 minuto andando, paradas de taxi, bancos, estaciones de metro y colegios cercanos, la conveniencia está garantizada. La vida cotidiana se simplifica con todo al alcance de tu mano, permitiéndote más tiempo para disfrutar de las cosas que realmente importan.

No dejes pasar la oportunidad de hacer de este piso de 93m<sup>2</sup> tu nuevo hogar. Su combinación de comodidad, ubicación y servicios cercanos lo convierte en una opción ideal para cualquier persona o familia que busque establecerse en Portugalete. ¡Contáctanos para más información y ven a descubrir todo lo que este hermoso piso tiene para ofrecer!

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Armarios empotrados
- Proximidad: Zona comercial, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Trastero
- Doble cristal
- Ubicación central
- Certificación energética: En trámite
- Agua corriente
- Agua: Red principal
- Pisos: Exterior
- Lavadora
- Cocina equipada
- Terraza
- Ascensor
- Cocina
- Calentador de gas
- Orientación solar: Norte, Sur
- Balcón
- Electricidad: Red principal



**Jorge López San Félix**

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com**  
**Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)