



## Castro-Urdiales - Piso



CLASSE ENERGÉTICA

**2**  
Dormitorios

**1**  
Baños

**75**  
Área (m<sup>2</sup>)

**150**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**Piscina**

**250 000 €**  
(EUR €)

### Precioso piso en Castro Urdiales

Ubicada en el corazón de Castro Urdiales, esta encantadora vivienda de 75m<sup>2</sup> se distingue por sus dos terrazas, una de 55m<sup>2</sup> con jardín y otra de 20m<sup>2</sup>, ofreciendo un oasis de tranquilidad y espacios al aire libre. A solo 7 minutos a pie de la playa de Ostende, esta casa goza de una excelente ubicación y está bañada en luz natural gracias a su orientación este-sur-oeste y sus amplios ventanales, lo que asegura que cada rincón esté lleno de vida y claridad.

Al entrar, un espacioso hall da la bienvenida y distribuye el acceso a todas las estancias de la vivienda. El gran salón comedor, iluminado por el sol de la mañana, invita a disfrutar de momentos de relax y comidas en familia, con fácil acceso a la terraza con jardín, perfecta para disfrutar del aire libre. La vivienda cuenta con un dormitorio principal de 14m<sup>2</sup>, equipado con armario empotrado y espejos, ofreciendo vistas al jardín privado, y un segundo dormitorio de 12m<sup>2</sup>, también con armario empotrado y acceso a la segunda terraza, ideal para disfrutar del sol del mediodía. La cocina,

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



completamente equipada con muebles y electrodomésticos modernos, tiene salida directa a esta terraza, ampliando el espacio para comidas y desayunos al aire libre. Además, dispone de un baño completo con ducha de 1,20m.

Entre las comodidades adicionales, se incluye una amplia plaza de garaje accesible directamente por el ascensor, un trastero de 6m<sup>2</sup> con acceso directo, y calefacción de gas natural, asegurando confort en cualquier estación del año. La urbanización ofrece excelentes instalaciones como piscina, cancha de tenis, zonas verdes y juegos infantiles, haciendo de este un lugar ideal para disfrutar de un estilo de vida activo y en comunidad.

Los extras de la vivienda, como ventanas y puertas de PVC oscilobatientes con persianas eléctricas motorizadas y mosquiteras, toma de agua en la terraza para facilitar el riego del jardín y luz en ambas terrazas, añaden un nivel de confort y conveniencia inigualable. Esta propiedad, con numerosas mejoras, promete ser el hogar de ensueño para aquellos que buscan calidad de vida, comodidad y belleza en una de las zonas más cotizadas de Castro Urdiales. No pierdas la oportunidad de visitarla y enamorarte de todo lo que tiene para ofrecer.

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Piscina
- Terraza
- Amueblado
- Trastero
- Zona tranquila
- Certificación energética: En trámite
- Cocina equipada
- Jardín
- Garaje
- Con aparcamiento
- Cocina
- Plaza de aparcamiento

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
**Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)