



3
Dormitorios

2
Baños

129
Área (m²)

Garaje



399 500 €
(EUR €)

Exclusivo ático en venta

Atención a esta joya en el centro de Etxebarri, Plaza Patxi Bengoa!

Este fantástico ático de autentico capricho, ha sido sometido a una reforma integral y a un proyecto de decoración único, resultando un hogar de ensueño.

Dispone de un amplio y diáfano salón comedor muy luminoso, con salida a una espaciosa terraza con vistas, para disfrutar del aire libre,

Consta de 3 dormitorios, 2 baños completos, una cocina totalmente equipada y un cuarto tendadero. Sus amplias ventanas proporcionan una abundante luz natural creando un ambiente acogedor y luminoso.

Se ha cuidado cada detalle, desde el retro mural hecho a medida con regulación de intensidad mediante mando a distancia, pasando por los muebles franceses, hasta los electrodomésticos a estrenar con garantía del fabricante.

Además se incluyen extras como una Smart TV de 65 pulgadas, un magnifico sofá chaise lounge en

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



piel blanca, una mesita de centro con luz led integrada y plantas artificiales realistas con iluminación led, entre otros.

Los dormitorios cuentan con armarios empotrados y conjunto de colchones y canapés abatibles de gran almacenaje, a estrenar.

La habitación principal a modo de suite dispone de baño privado y todas las habitaciones se entregan equipadas y decoradas tal y como aparecen en las fotos.

El precio de la vivienda también incluye una parcela de garaje grande con acceso directo y un amplio trastero de 12 m. proporcionando comodidad y espacio adicional de almacenaje.

Ubicación privilegiada en Etxebarri, rodeada de una amplia gama de servicios para el día a día como supermercado, panadería, bares y restaurantes y cercano a la estación de metro y ayuntamiento.

No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un hogar completo y listo para habitar.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Transporte público
- Año Construcción: 1997
- Con aparcamiento
- Ascensor
- Ático
- Certificación energética: En trámite
- Lavadora
- Cocina equipada
- Garaje
- Numero de plantas: 5
- Trastero
- Cocina
- Zona tranquila

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)