



Etxebarri - Local



70

Área (m²)



mariatomasa.com

160 000 €

(EUR €)

900 € / Mes

(EUR €)

Local en alquiler o venta en Etxebarri

Este local de aproximadamente 70 metros cuadrados representa una excelente oportunidad tanto para inversionistas como para emprendedores que buscan iniciar o expandir su negocio en una zona con gran potencial comercial. Con una distribución que incluye un aseo y un espacio destinado a almacén, el local ofrece una base sólida para una amplia variedad de proyectos comerciales, desde tiendas especializadas, salones de belleza, hasta oficinas para servicios profesionales.

Ubicado en una vibrante zona comercial del barrio, este local se beneficia de un flujo constante de potenciales clientes y una excelente visibilidad, elementos clave para el éxito de cualquier negocio. La proximidad a otros comercios y servicios añade valor al emplazamiento, creando sinergias y oportunidades de colaboración con el entorno empresarial local.

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



La flexibilidad en las condiciones de adquisición es otro de los puntos fuertes de esta propiedad. Con un precio de venta de 160.000€ y la opción de alquiler por 900€/mes, se presenta como una inversión accesible para aquellos que desean comprar y, al mismo tiempo, ofrece términos atractivos para quienes prefieren alquilar. Estas condiciones permiten a los interesados seleccionar la opción que mejor se adapte a sus planes financieros y estrategia de negocio.

En resumen, este local no solo es una propiedad con una ubicación estratégica en una zona de alta demanda comercial, sino que también brinda una plataforma versátil para el lanzamiento de una amplia gama de proyectos. La combinación de su ubicación, características y condiciones de venta o alquiler hacen de este local una opción destacada para dar el próximo paso en su trayectoria empresarial.

Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite
- Pisos: Exterior

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)