



Leioa - Local



1

Baños



76

Área (m²)

1 200 € / Mes

(EUR €)

“Leioa, zona del Ayuntamiento, se alquila peluquería en pleno funcionamiento”

Mariatomasa.com, alquila peluquería en pleno funcionamiento, ubicada en zona muy céntrica de Leioa, que abarca amplia densidad de población (Centro Cívico, Sarriena, Aldekoane, Elexalde, Iturribide, Iturribide, etc). Se trata de un local con mucha visibilidad, muy cerca de la Iglesia y del ayuntamiento, por lo que es zona de paso, tanto peatonal como rodado, con facilidad de aparcamiento en las inmediaciones.

Está distribuido en amplia zona diáfana de trabajo (7 puntos de secador), punto de lava-cabezas, recepción, vestuario, baño, zona de lavado, zona de caldera, cuarto de solarium, cuarto de masaje; dispone de agua caliente y calefacción con gas natural, amplio escaparate, buena iluminación, amplios ventanales abatibles, suelos de gres.

El acceso al local es por dos entradas, una a pie de calle, la, otra a través del portal del edificio, con



Marian Hernández López

635729810

marian@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



ascensor a cota cero.

Se estudian propuestas de alquiler, compra e incluso se valorará un alquiler con opción de compra. Si necesitas más información, no dudes en llamarnos.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavadora
- Calentador
- Proximidad: Restaurantes, Zona comercial, Farmacia, Transporte público, Patio de recreo
- Amueblado
- Año Construcción: 1992
- Vistas: Vistas al pueblo
- Alarma de Seguridad
- Ascensor
- Doble cristal
- Zona tranquila
- Ubicación central
- Calentador de gas
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: En trámite
- Orientación solar: Norte
- Agua corriente



Marian Hernández López

635729810

marian@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)