



Leioa - Local



300

Área (m²)

1 450 € / Mes

(EUR €)

Leioa se alquila local de 300m, 200m de oficina + 100m de almacén” ,

Se alquila amplio local en Leioa ubicado en edificio comercial, a pocos minutos del centro urbano, junto a la Avanzada por lo tanto con inmejorables accesos a todas las autopistas y autovías. Se trata de una entreplanta, si bien dispone de rampa de acceso para vehículos hasta el propio local, concretamente hasta la parte destinada a almacén del local.

Se trata de un local de 300m, de los cuales 200m están destinados a oficina, distribuidos en varios despachos, zona de reuniones, zonas diáfanos de trabajo con varios puestos (posibilidad de modificar la distribución); los otros 100m, a los cuales se accede desde la rampa destinada a vehículos, están destinados a almacén con gran portón para entrada de vehículos.

Ideal para empresas que necesiten una amplia oficina y zona de almacenamiento o exposición.



Marian Hernández López

635729810

marian@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



El local dispone de amplios ventanales, lo que facilita la entrada de luz natural.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Aeropuerto, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Con aparcamiento
- Ascensor
- Alcantarillado municipal
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: En trámite
- Agua corriente
- Aire acondicionado
- Amueblado
- Vistas: Vistas al pueblo
- Doble cristal
- Ubicación central
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Norte, Este



Marian Hernández López

635729810

marian@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)