



**3**  
Dormitorios

**1**  
Baños

**96**  
Área (m<sup>2</sup>)

**149 000 €**  
(EUR €)

## Se vende piso con encanto y reformado, en Zorroza

En Zorroza en una de las calles principales, tenemos este piso con el encanto de lo auténtico.

En un edificio rehabilitado con ascensor a cota cero, nos encontramos con este piso de 96 m<sup>2</sup>, totalmente reformado, muy luminoso y con dos balcones.

Según entramos, giramos a la derecha y se muestra la parte que da al exterior, dos habitaciones con balcón a la calle principal, una de ellas, la principal, hace esquina y tiene balcón y ventana lo que le aporta una gran luminosidad y es de gran tamaño, otra habitación más pequeña pero de buen tamaño y un gran salón en el que podemos incluir un comedor si nos gustase, con un gran ventanal tipo mirador.

Si al entrar giramos a la izquierda, nos encontramos con la parte que da al patio que consta de un

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



baño, con ventana y ducha.

La cocina, con muebles de madera y a continuación otra habitación.

En la reforma no se han escatimado detalles como las puertas correderas de cristal opaco, el suelo es laminado, puertas de roble, ventanas de PVC con doble acristalamiento, electricidad y fontanería nuevos.

Calefacción y agua caliente eléctrica.

Situado en la zona centro de Zorroza, con todas las comodidades a la puerta de casa: Supermercados, transporte, ambulatorio, polideportivo y zonas de recreo y esparcimiento.

Zorroza es un barrio de Bilbao muy bien situado, a un paso del hospital de Basurto. Cuenta con un hermoso paseo por la ría que te lleva hasta el Ayuntamiento. Muy bien comunicado, pasan numerosas líneas de autobús y tiene dos estaciones de tren.

Es una gran oportunidad, Zorroza es un Barrio que se está revalorizando, no lo dudes llámanos te lo enseñamos sin compromiso.

## Características de la propiedad

- Ascensor

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)