



326

Área (m²)

280 000 €

(EUR €)

Nave en venta de 326 m2 en Loiu

Os ofrecemos un pabellón en Loiu: se puede comprar con o sin inquilino, o alquilarlo a un tercero.

Se trata de un pabellón de 326 m2 construidos (310 m2 útiles) distribuidos en tres plantas: En la planta baja, se encuentra la recepción y el almacén; en la primera planta, la zona de taller; en la segunda planta, están las oficinas. Dos plantas con 120 m2 cada una y la intermedia de 80 m2.

Es un pabellón de inmejorable estado, con aire acondicionado en la planta primera y segunda. De comunidad se pagan 20€.

Dispone de escaparate cerrado, tras el portón y luz natural y cuenta con dos parcelas privadas de aparcamiento. Y cerca de éste, además, hay una amplia zona para poder aparcarse más coches.



Ainhoa Aguirre Izaguirre

634934945

ainhoaaguirre@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Loiu AA 203180

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Se encuentra, junto a los túneles de Arxanda, junto a la salida hacia el Txorierrri y a tan sólo cien metros de la estación de tren.

Se tiene la posibilidad de comprarlo con o sin inquilino, con una renta de 1500€ mensuales durante cinco años prorrogables. O bien como segunda opción de pago de 220.000€ de la venta con un alquiler de 1200€ durante tres años y medio, adelantando el inquilino 60.000€

Características de la propiedad



Ainhoa Aguirre Izaguirre

634934945

ainhoaaguirre@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)