



3

Baños



170

Área (m<sup>2</sup>)

190 000 €

(EUR €)

## Loft y oficina en venta en Deusto

Se vende loft y oficina todo junto en Luzarra cerca de la Plaza San Pedro de 170 m<sup>2</sup>. Sin cédula de habitabilidad.

Consta de dos plantas de 85 m<sup>2</sup>, con terraza de 30 m<sup>2</sup>.

Recién reformada. , orientación sur. Es un edificio industrial, no un bloque de pisos.

Gastos de comunidad 25€/mes, luz y agua muy bajos.

Posibilidad de alquiler de parcelas de garaje en la parte de abajo.

Buena inversión, para vivir y trabajar en el Centro, cerca de la Universidad de Deusto y el

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Guggenheim.

## Características de la propiedad

- Terraza

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)