



Ibarrangelu - Piso



 4
Dormitorios

 3
Baños

 140
Área (m²)

215 000 €
(EUR €)

Excelente duplex

Ubicado en Ibarrangelua, en pleno centro de Urdaibai (RESERVA DE LA BIOSFERA).

Nos encontramos cerca de Gernika, EA, Lekeitio, con playas como Laida o Laga, zonas de escalada, parapente, montaña.

La vivienda se encuentra en perfecto estado, hablamos de una vivienda de 2 plantas, mas un ático, jardín y 2 plazas de garaje cerradas. El ático se podría considerar como una vivienda mas.

Distribuido en:

-Planta principal: Hall, aseo, cocina y salón comedor, grandes ventanas, muy iluminado, escaleras de acceso a la planta superior.



José Javier Garaitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



-Planta superior: 2 habitaciones, baño completo.

-Ático: Esta compuesto por varios camarotes unidos, separados de la vivienda y preparados con Hall, Chimenea, pre-instalación de cocina, salón-comedor, 2 habitaciones y baño completo, puerta de seguridad, con varios velux.

-Garaje: Es comunitario, pero consta de 2 plazas cerradas y sin columnas.

Calefacción por gasoil y gastos de comunidad económicos, parada de autobús a 1 minuto. Jardín comunitario, de generosas dimensiones, donde poder realizar barbacoas o fiestas.

ES UN LUGAR MARAVILLO, VEN Y VISITALO.

Características de la propiedad

- Con aparcamiento



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)