



60

Área (m²)

90 000 €

(EUR €)

Excelente ocasión: local con gran escaparate en Recalde

Mariatomasa presenta en el centro de Recalde y junto a la principal arteria de comunicación del barrio este local, con gran superficie de escaparate, dotado de carpintería de aluminio y persiana ciega. Incorpora un baño y una zona de almacén en el fondo. La fachada está recién renovada.

Por sus características y ubicación se presta para distintas actividades comerciales, delegación, oficina, base courier o mensajería, etc. Otro elemento a destacar es que debido a su gran altura permite levantar una entre planta, con el consiguiente aprovechamiento.

Además, según la normativa actual es de los pocos locales que se permite transformar en vivienda.

En el caso de que pueda necesitar una mayor superficie, tiene la posibilidad de disponer de otro local contiguo con similares características.

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Recalde 111170

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Seguro que dispone de más argumentos en la visita para convencerle.

Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)