### mariatomasa.com

### Portugalete ofi 103111

Referencia





#### **Portugalete - Local**













1 000 € / Mes

# Local amplio perfecto para inversión, en Portugalete, por debajo de su propia valoración de mercado

Oportunidad única de alquilar un local en Portugalete con infinitas posibilidades! Este espacioso local de 215m2, anteriormente destinado a la distribución y venta de material de fontanería, está listo para nuevas aventuras comerciales.

¿Tienes en mente retomar el negocio de fontanería? ¡Este es tu lugar ideal! Pero eso no es todo, las opciones son amplias. Si tienes otra idea en mente, ¡adelante! Puedes montar el negocio que siempre soñaste o incluso convertirlo en un centro de almacenamiento de mercancía para su posterior reparto.

La ubicación es insuperable, justo en frente del local tienes una zona de carga y descarga,



Jorge López San Félix

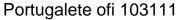
697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

## mariatomasa.com









facilitando tus operaciones logísticas. Además, estar conectado con la A8 a tan solo 5 minutos lo hace perfectamente accesible y bien comunicado para tus clientes y proveedores.

¡No dejes pasar esta increíble oportunidad! Ponte en contacto con nosotros para más detalles y asegura el futuro de tu negocio en este local excepcional en Portugalete. ¡Te esperamos!

### Características de la propiedad



Jorge López San Félix

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)