



Vitoria-Gasteiz - Local



 450

Área (m²)

339 000 €

(EUR €)

900 € / Mes

(EUR €)

Vitoria: Increíble Local comercial con tienda, oficinas, taller y almacén

Se vende impresionante Local Comercial en La calle Paraguay de Vitoria-Gasteiz.

El local es impresionante: cuenta con una superficie de 411 m² útiles, a los que se suma una entreplanta de unos 200 m² aproximadamente. Siendo el aprovechamiento total de unos 600 m².

Es un local muy grande y COMPLETO: Dispone de zona de entrada con gran escaparate, zona de tienda para atender al público, varios despachos u oficinas, gran zona de taller, zona de almacenamiento, entreplanta con más zona de almacén, 2 baños y una cocina.

Más no se puede pedir.... ¿ O sí? Pues aún hay más: dispone de portón interior e ingeniosa puerta corredera de entrada que permite la entrada de furgonetas con carga de material.



Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Además dispone de mucha luz: la del escaparate de entrada y la del fondo con grandes lucernarios en el techo. Está completa la instalación eléctrica, la fontanería y dispone de instalación de radiadores.

Es muy buena zona comercial para iniciar aquí cualquier tipo de negocio, la calle Paraguay dispone de doble sentido de circulación y la relación calidad/ precio de éste inmueble, es muy buena. Aprovecha ésta oportunidad.

Características de la propiedad



Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)