



103

Área (m²)

750 € / Mes

(EUR €)

Oportunidad en Txurdinaga.

Estupendo local comercial , en perfecto estado, con muy buena ubicación pues se encuentra junto a la calle Zabalbide, a medio camino entre el metro de Santutxu y la línea 3 de Txurdinaga, en zona con servicios y comercios de todo tipo.

Su superficie se distribuye en dos alturas. La zona de recepción ,es un espacio diáfano de 66 metros con baño y un almacén, con una gran cantidad de focos en el techo proporcionando una gran iluminación. La planta superior, de 37 metros con un gran ventanal que ocupa toda la fachada y otro almacén o despacho. El acceso a esta planta es a través de una cómoda escalera con peldaños y barandilla de madera oscura.

Cerramiento de entrada que ocupa toda la fachada, con perfiles de aluminio, puerta y amplio escaparate acristalado y además persiana de malla, que facilita el acceso visual del escaparate aún con el negocio cerrado.

Listo para iniciar cualquier actividad.

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Txurdinaga LE 004170

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Llámanos y te acompañamos a verlo.

Características de la propiedad

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)