



Basauri - Oficina



60

Área (m²)

70 000 €

(EUR €)

450 € / Mes

(EUR €)

Oficina exterior de 60m2 en edificio Cervantes

Oficina en edificio de negocios vigilado en zona industrial de Basauri. Perfectamente comunicada a 5 min de la entrada a la A8 en sentido Vitoria/San Sebastián y Bilbao/Santander.

Tiene guarda nocturno. Parking privado, le corresponde 1 parcela.

Local luminoso con moqueta instalada y techo registrable. 6 metros de altura con posibilidad de crecer a 12 metros. Ventanas de PVC. Instalación de red.

Distribuido en 2 zonas de trabajo y 1 archivo cerrado.

Edificio con 3 Ascensores. Desde el portal tiene acceso directo a un bar/cafetería ubicada en los

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



bajos del edificio.

Gastos de comunidad 75€/mes

No dudes en llamarnos y te acompañaremos a visitar tu futura oficina de trabajo.

## Características de la propiedad

- Ascensor
- Numero de plazas de aparcamiento: 1

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)