



Etxebarri - Oficina



83

Área (m<sup>2</sup>)

118 000 €

(EUR €)

Oficina en venta en Bolueta

Se vende oficina exterior diáfana con grande ventanal al exterior en un edificio moderno e inteligente.

Dispone de buena ventilación.

Instalación de red informática completa.

El edificio dispone de zona común con máquina de café y vending y a pie de calle servicio de bar/restaurante.

Es una zona muy bien comunicada, a dos minutos del metro de Bolueta y Euskotren. Conexión con nudo de autopistas de todas las direcciones a 500m.

Zona con fácil aparcamiento, sin OTA.

Gasolinera, Polideportivo, supermercado, Sucursales bancarias, centro de salud, todo a máximo 500m.

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Una muy buena zona, cerca de todo y con todo instalado para empezar con toda comodidad.

Llámenos, se la enseñamos.

## Características de la propiedad

- Ascensor
- Numero de plazas de aparcamiento: 0

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)