



Bilbao - Piso



1

Baños



135

Área (m²)

430 000 €

(EUR €)

Se vende precioso Loft que se puede usar tanto como oficina como para vivienda en zona de moda, Martzana

Vendemos precioso loft de 135 m2, totalmente diáfano, exterior y muy luminoso con grandes ventanales que dan a la ría. Al final del local hay unos despachos separados por una cristalera que con un vinilo se pueden hacer habitaciones y quedaría genial y con mucha luz.

Nada más entrar a la derecha hay una pared con todo lo necesario para poder poner una cocina, la instalación está hecha pero tapada con pladur ya que los inquilinos actuales no la necesitan. También tiene unos modernos y hermosos armarios.

Las ventanas que son dobles tienen unas vistas increíbles al mercado de la Ribera. Este bonito local está totalmente reformado. Además tiene un baño con ducha.

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Los gastos de comunidad son de 45€/mes. Entreplanta exterior con ascensor.

Precio Negociable.

## Características de la propiedad

- Ascensor

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)