



Oficina 902130

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Bilbao - Piso



3
Dormitorios

2
Baños

100
Área (m²)

350 000 €
(EUR €)

Para INVERSIONISTAS piso en Alameda San Mames

SOLO PARA INVERSORES.

El piso esta alquilado para larga estancia, solo se vende a inversores que quieren continuar con lo mismo.

Con una excelente ubicación, en pleno corazón de Bilbao, en la Plaza Indautxu, encontramos este amplio y luminoso piso que puede ser tuyo!

Esta vivienda de 96m2 útiles, se encuentra en una 3º planta interior con altura de 4º y orientación sur.

Con una distribución que aprovecha muy bien sus m2, esta vivienda dispone de amplia cocina

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



equipada con zona de comedor, salón, 3 habitaciones (la principal con armario empotrado), un baño completo (con bañera) y un aseo.

Tiene el potencial de crear una reforma a la última y a tu gusto.

El edificio es de hormigón, dispone de ascensor y tiene ya la ITE pasada. A destacar de esta vivienda es que el portal cuenta con cámaras de seguridad y acceso adaptado a personas con movilidad reducida.

Además tienes la opción de adquirir una parcela de garaje en el parking de Indautxu, a escasos metros de esta vivienda, por 45.000€ adicionales.

La vivienda cuenta con certificado energético D y la calefacción es individual.

¿Cuándo quedamos para verlo? Llámame y lo visitamos.

Características de la propiedad

- Armarios empotrados
- Ascensor
- Certificación energética: E

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)