



 630

Área (m²)

95 000 €

(EUR €)

Se vende o alquila gran local en Sestao divisible en dos partes

En calle próxima al centro se vende local de 334m² de planta mas 296m² adicionales en diversas entreplantas, incluidos 35m² de oficinas con acceso independiente desde la calle. En la actualidad es un negocio activo de distribución.

El local es divisible en dos locales independientes de igual superficie (167m²) siendo en este caso uno al que hay que añadir los 296m² de entreplantas y oficinas. Ideal para quien necesite mucho espacio o por ejemplo para uso de trasteros o parcelas de garaje previa construcción. Puede ser una excelente inversión dada la relación precio/m².

Existe la posibilidad de alquilar a largo plazo a convenir precio. Acceso a la calle mediante dos persianas e independiente para la oficina desde el portal.



Jorge López San Félix

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad



Jorge López San Félix

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)