



Bilbao - Oficina



 276

Área (m²)

330 000 €

(EUR €)

1 500 € / Mes

(EUR €)

Se vende o alquila local con oficinas

Desde el centro de La Casilla accedemos a este céntrico local con unas estupendas y amplias oficinas. En la planta situada a pie de calle tenemos una superficie de 36 m2. aprox.

Desde aquí accedemos mediante una cómoda escalera hasta la planta superior que ocupa un espacio aproximado de 280 m2. distribuidos en recepción, tres despachos, aseos y zona de almacén. La planta superior tiene una altura de dos metros y medio, y pertenece a dos comunidades de propietarios. Esta superficie tiene licencia comercial, pero carece de licencia de habitabilidad.

La altura es de 2,20 metros.

La carpintería es de PVC con doble cristal y rotura de puente térmico. El piso es de gres salvo en las

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



escaleras que es de madera. Incorpora asimismo sistema de calefacción central que supone actualmente unos mil euros por año, y está pendiente de individualizar.

Pensamos que se trata de una excelente oportunidad para delegaciones comerciales que necesiten disponer de una amplia capacidad de oficinas, agencias de seguros, o clínicas dentales.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Ascensor
- Biblioteca
- Numero de plazas de aparcamiento: 0

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)