mariatomasa.com

Las Arenas JM 012140

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Getxo - Local

152

Área (m²)

400 000 €

(EUR €)

Se vende a inversores restaurante en funcionamiento en Las Arenas

Este local, de 152 m2 construídos, y unos 140 útiles, actualmente alquilado, del año 2.000 es un restaurante en activo con contrato firmado por 10 años, fecha inicio enero 2021, renta mensual inicial de 1.600 €/mes. Gastos de comunidad de 80 € mes. Se busca inversor que quiera aprovechar la oportunidad de tener el local alquilado los próximos años. Los inquilinos renuevan el contrato para empezar un nuevo contrato el 1 de enero de 2.021, y han invertido mucho dinero en todo tipo de maquinaria (la que se ve en las cocinas, excepto la campana extractora y la mesa central es de ellos). Por supuesto, está adaptado para el cumplimiento de normativas (baños, extracción de humos, etc).

Ubicado en las proximidades del Ambulatorio de Las Arenas, zona industrial con concesionarios de coches, tanatorio, supermercados, etc. Con un gran comedor, y la posibilidad de poner mesas en el exterior ya que el mismo pertenece a la comunidad, no es público.

José María Álvarez Martínez

672439765

josemari@red.mariatomasa.com

mariatomasa.com

Las Arenas JM 012140

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Llámanos y te daremos más detalles.

Características de la propiedad

José María Álvarez Martínez

672439765

josemari@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com

Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com