



Leioa - Local



143

Área (m<sup>2</sup>)

250 000 €

(EUR €)

Luis Bilbao Líbano, lonja de dos alturas

Fantástica lonja de 143 m2 en Luis Bilbao Líbano, una de las calles más comerciales del municipio, cercana a colegios y medios de transporte y con abundante paso de vehículos y peatones.

Se trata de una lonja en esquina, con amplios escaparates por lo que es luminosa en su interior, en perfecto estado de conservación.

Está distribuida en dos alturas, la planta baja de 78 m, donde se encuentra la zona de atención al público, baño y pequeño almacén.

El espacio de la segunda planta (65m) está prácticamente diáfano, utilizándose como oficina, office y oficina.



Marian Hernández López

635729810

marian@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Válida para cualquier tienda que necesite paso de gente, despacho profesional, oficina, o cualquier otro tipo de actividad.

## Características de la propiedad

- Biblioteca



**Marian Hernández López**

635729810

marian@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com**  
**Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)