



## Valle de Trápaga-Trapagaran - Oficina



220

Área (m<sup>2</sup>)

**800 € / Mes**

(EUR €)

### Fantástica oficina de 200 m2 junto al futuro complejo de Amazon en Trapaga

Se alquila una estupenda oficina en el Polígono Aurrera de Trapaga, situada estratégicamente cerca del futuro complejo de Amazon. Esta ubicación ofrece excelente comunicación con la autovía y accesos cómodos y rápidos.

La oficina está en perfectas condiciones, es exterior y disfruta de una gran luminosidad. Está equipada con moqueta, ventanas de climalit oscilobatientes que garantizan un ambiente tranquilo y agradable. Actualmente, se compone de dos despachos, con la posibilidad de añadir más o eliminar los existentes, gracias a su diseño diáfano.

Para garantizar un ambiente confortable durante todo el año, la oficina está equipada con aire



**Javier Carlos Maqueda Durana**

695835524

javiermaqueda@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com**  
**Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



acondicionado. Además, se comparten dos baños en la planta con otras cuatro oficinas, asegurando las facilidades necesarias sin comprometer la privacidad y la comodidad.

Aprovecha la oportunidad de establecer tu negocio en una ubicación estratégica, con todas las comodidades y en condiciones óptimas. ¡Contáctanos para más detalles!

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Ascensor
- Numero de plazas de aparcamiento: 0
- Certificación energética: En trámite



**Javier Carlos Maqueda Durana**

695835524

[javiermaqueda@red.mariatomasa.com](mailto:javiermaqueda@red.mariatomasa.com)

**T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)