



1

Baños



185

Área (m<sup>2</sup>)

350 000 €

(EUR €)

## Oportunidad para inversores local comercial en rentabilidad

Local a pie de calle, dispone de una superficie de 185 m<sup>2</sup>, con escaparate de 8 metros lineales en calle comercial del centro de Bermeo.

Consta de un gran espacio diáfano al frente, un almacén y un cuarto de baño.

Actualmente con 4% de rentabilidad y posibilidad de incrementarla.

## Características de la propiedad



**José Javier Garitagoitia Muniategui**

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)