



## Guardamar del Segura - Piso



CLASSE  
ENERGÉTICA

 3  
Dormitorios

 2  
Baños

 103  
Área (m<sup>2</sup>)

**224 910 €**  
(EUR €)

### Apartamento en venta con 18 m2 de terraza en Guardamar Del Segura

Apartamentos de 3 dormitorios disponibles en planta baja con jardín, áticos con solárium, y todos con plaza de aparcamiento subterránea. Cuentan con estructuras de hormigón armado, aislamiento térmico y acústico, acabados en piedra proyectada, y pre-instalación de iluminación indirecta en terrazas. La carpintería exterior incluye aluminio con doble acristalamiento y persianas de seguridad en plantas bajas, mientras que la interior ofrece acabados en madera de roble o blanco, con armarios empotrados. Los apartamentos están equipados con pintura plástica, suelos de porcelánico, cocinas y baños alicatados, pre-instalación de aire acondicionado y sistema de ventilación conforme a normativa. Incluyen una cocina totalmente equipada, baños con sanitarios de porcelana, muebles y mampara de ducha, y grifería de calidad. Los áticos disponen de Jacuzzi y cocina de verano. La comunidad ofrece amplias zonas comunes como jardín, piscina, spa, y áreas de recreo.



**Gustavo Cardozo Albarracín**

+34651306790

gustavocardozo@me.com

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite



**Gustavo Cardozo Albarracín**

+34651306790

[gustavocardozo@me.com](mailto:gustavocardozo@me.com)

**T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)