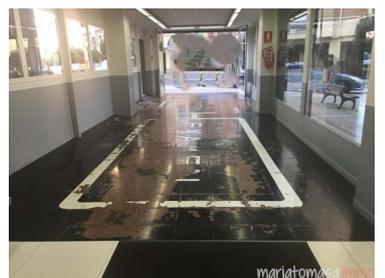




Santurtzi - Local



**1**  
Baños

**400**  
Área (m<sup>2</sup>)

**295 000 €**  
(EUR €)

## Antiguo taller en venta en Kabiezes

La inmobiliaria Mariatomasa ofrece este local en venta con diferentes opciones, anteriormente fue un taller.

El local esta cerca de diversos servicios como son supermercados, transporte publico, colegios, restaurantes y bares, comercios locales y con acceso directo a la A-8.

El inmueble cuenta con 400m2 de los cuales 300 pertenecen a la planta donde se trabajaban los coches que quedaría completamente diáfana, con una oficina con opción a modificar.

Arriba cuenta con una entreplanta de 100m2 acceso directo por escalera.

Tiene 1 aseo.

Tiene una cristalera amplia que da directamente a la calle principal.

Dos zonas de acceso.



**Javier Carlos Maqueda Durana**

695835524

javiermaqueda@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com**  
**Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Calefacción
- Año Construcción: 1978
- Certificación energética: G
- Proximidad: Farmacia, Transporte público, Escuelas, Zona comercial, Restaurantes
- Vistas: Vistas al pueblo



**Javier Carlos Maqueda Durana**

695835524

[javiermaqueda@red.mariatomasa.com](mailto:javiermaqueda@red.mariatomasa.com)

**T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)