



Basauri - Nave



240

Área (m²)

169 000 €

(EUR €)

Venta de nave en basauri

Se pone a la venta una excepcional nave industrial situada en Basauri. Esta propiedad está hecha completamente de hormigón, lo que resulta en una temperatura agradable durante todo el año, fresca en verano y cálida en invierno.

La nave ofrece una variedad de características ideales para un entorno de trabajo eficiente. Dispone de oficina para la administración y gestión de la empresa, y también cuenta con vestuarios, lo que proporciona comodidad para los empleados que trabajan en el lugar.

Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su amplia zona exterior, ideal para operaciones de carga y descarga, almacenamiento adicional o incluso para el estacionamiento de vehículos.



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Además, la nave disfruta de luz natural, lo que crea un entorno de trabajo agradable y puede ayudar a reducir los costos de electricidad durante el día.

Esta es una excelente oportunidad para las empresas que buscan expandirse o para los inversores que buscan adquirir un inmueble industrial en un área de gran demanda. Si está interesado o necesita más información, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

## Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite
- Pisos: Exterior



**José Javier Garitagoitia Muniategui**

678441583

[jjavier@red.mariatomasa.com](mailto:jjavier@red.mariatomasa.com)

**T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)